LIBRO IN CHIARO

Stefano Amicabile

Nuovo Corso di economia ed estimo

HOEPLI

Destinazione

Ordine e indirizzo di scuola	Materia
Scuola secondaria di secondo grado / Istituti tecnici Tecnologici / indirizzo Costruzioni, ambiente e territorio / Quarto (vol. 1) e quinto anno (vol. 2)	Economia ed estimo

La proposta culturale e didattica

Il progetto culturale

Il *Corso di economia ed estimo* si caratterizza per una trattazione fondata sui capisaldi dell'economia e dell'estimo, i quali potranno costituire solide basi per futuri sviluppi nel mondo del lavoro o in cicli di studio successivi.

Gli obiettivi didattici e gli strumenti per raggiungerli

Nel Volume 2 i capitoli dedicati all'estimo sono stati organizzati seguendo una nuova sequenza anticipando la scuola estimativa italiana, che rimane il perno fondante della disciplina estimativa, e a seguire gli standard internazionali (la norma UNI 11558 prevede per il valutatore conoscenze di "standard nazionali e internazionali").
I contenuti basilari dell'economia sono integrati con quelli dell'educazione civica con numerosi approfondimenti che completano e approfondiscono quelli economici, come per esempio quelli relativi ai beni pubblici e ambientali e agli organi costituzionali che li governano.
In ogni capitolo è presente una breve sintesi dei contenuti e una serie di attività pratiche e di verifica, differenziate per tipologia, che permettono allo studente di mettere alla prova le conoscenze acquisite. Inoltre ogni capitolo, sia nella parte di economia sia nella parte di estimo, è introdotto da una mappa concettuale che rappresenta il nucleo centrale di apprendimento della lezione.

Il Prontuario, allegato al volume, raccoglie dati tecnici, quotazioni e modelli catastali.

L'autore

Stefano Amicabile è stato insegnante di economia ed estimo per molti anni negli Istituti Tecnici per geometri, a partire dai vecchi ordinamenti (con l'estimo agrario) fino al CAT. Ha insegnato anche per alcuni anni agronomia ed estimo negli Istituti Tecnici agrari. Ora è docente di economia ed estimo presso il Collegio dei geometri di Monza e Brianza, per la preparazione all'esame di abilitazione alla libera professione e all'esame di valutatore certificato ai sensi delle norme UNI 11558 e 11612. Per Hoepli è autore e curatore di manuali tecnici per geometri e tecnici agrari.

L'opera

La derivazione dalla precedente edizione

Questa nuova edizione del *Corso di economia ed estimo* non si limita al puntuale aggiornamento dei contenuti, con costante riferimento alla nuova normativa, ma propone un testo rinnovato anche dal punto di vista didattico.

Dove il materiale è cambiato

- Sono stati aggiunti numerosi approfondimenti di Educazione civica. A tale scopo sono stati scelti gli argomenti che meglio si collegano all'estimo, infatti, le nozioni giuridiche supportano in molti casi i procedimenti estimativi;
- non mancano temi di interesse generale, soprattutto per quanto riguarda i beni pubblici, che inevitabilmente confluiscono negli obiettivi di Agenda 2030;
- è stata introdotta una mappa concettuale, utile per l'inclusione e che rappresenta il nucleo centrale di apprendimento della lezione;
- gli esercizi svolti sono stati totalmente rinnovati e sostituiti dai temi ministeriali dell'Esame di Stato, in tal modo lo studente è orientato con pragmatismo all'obiettivo finale del corso di studi, ma è anche adeguatamente preparato per una successiva applicazione dell'estimo nel contesto professionale;
- è stato rinnovato il Prontuario, soprattutto nella parte che riguarda il rilievo delle quotazioni di mercato, dato il ruolo che ha acquisito oggi l'Osservatorio del mercato immobiliare (OMI) dell'Agenzia delle entrate.

I nuovi contenuti. Conformità al Codice di Autoregolamentazione AIE - Settore educativo

Questa opera risponde all'articolo 25 del Codice di Autoregolamentazione del settore editoriale educativo, vincolante per i soci AIE (Associazione Italiana Editori), che prevede che "La nuova edizione di un libro deve caratterizzarsi per sostanziali aggiornamenti scientifici o didattici e comunque deve differire dalla precedente per almeno il 20% dei contenuti".

Composizione dell'offerta

Per lo studente

	Articolazione di ogni volume in tomi	Contenuti digitali	Pagine	ISBN e Prezzo	ISBN e Prezzo
	cartaceo + digitale				solo digitale
Volume 1	1 Tomo	Libro digitale e risorse online	XVI-304	9788836014880 Euro 22,90	9788836014897 Euro 17,18
Volume 2	2 Tomi	Libro digitale e risorse online	524	9788836014903 Euro 23,90	9788836014910 Euro 17,93
Volume 1 + 2	3 Tomi	Libro digitale e risorse online	844	9788836014927 Euro 39,90	

- I dati sono aggiornati al settembre 2024.

Il digitale integrativo

Tipologia di digitale	Tipo di piattaforma utilizzata	Per quali devices	Con quali modalità di accesso per gli utenti	Contenuti integrativi	
eBook+	bSmart	PC e Tablet in ambiente Windows e Machintosh	Scaricabile gratuitamente con codice coupon	Approfondimenti Prontuario	Esercizi interattivi
Risorse online	Hoepliscuola.it	PC e Tablet in ambiente Windows e Machintosh	Registrazione al sito hoepliscuola.it	Nel MyBookBox sono disponibili per lo studente tutti i materiali digitali presenti nell'eBook+.	
Piattaforma didattica	bSmart Classroom	PC e Tablet in ambiente Windows e Machintosh	Registrazione al sito bSmart.it	Registro elettronico Classe virtuale	Archivio digitale Consultazione dei propri eBook

[NOTA]

eBook+
Libro di testo digitale e interattivo, comprensivo dei contenuti digitali integrativi. L'eBook+ può essere consultato online, tramite la piattaforma didattica, oppure può essere scaricato per la consultazione e lo studio offline. Nel secondo caso, è necessario installare l'applicazione gratuita "bSmart" a partire dalla pagina web seguente:
https://www.bsmart.it/pages/scarica
La stessa applicazione consente di leggere i libri digitali pubblicati dalle numerose case editrici che aderiscono al sistema bSmart: https://www.bsmart.it/books

Piattaforma didattica
La piattaforma didattica "bSmart Classroom" è un ambiente dedicato all'interazione tra il docente e la classe.
La piattaforma è aperta e interoperabile poiché l'accesso è libero e il funzionamento è garantito sui dispositivi più diversi, purché dotati di un browser web comune e aggiornato.
All'interno della piattaforma docenti e studenti possono attivare, acquistare e visualizzare anche i libri di testo.

Caratteristiche tecniche dell'edizione a stampa

Formato	Colori	Tipo carta	Grammatura minima carta	Copertina	Legatura
19,5 x 26	4 colori	Patinata opaca	70 grammi	Plasticata lucida 4 colori	Brossura cucita a filo refe

Rapporto con il cliente

Condizioni contrattuali

I libri di testo in versione a stampa sono pienamente fruibili dall'acquirente, nei limiti della normativa sulla protezione del diritto d'autore.
Le fotocopie per uso personale del lettore possono essere effettuate nei limiti del 15% di ciascun volume dietro pagamento alla SIAE del compenso previsto dall'art. 68, commi 4 e 5, della legge 22 aprile 1941 n. 633.
Le riproduzioni effettuate per finalità di carattere professionale, economico o commerciale o comunque per uso diverso da quello personale possono essere effettuate a seguito di specifica autorizzazione rilasciata da CLEARedi, Centro Licenze e Autorizzazioni per le Riproduzioni Editoriali, corso di Porta Romana n. 108, 20122 Milano, e-mail autorizzazioni@clearedi.org sito web www.clearedi.org
I libri di testo in versione digitale interattiva e i contenuti digitali integrativi online sono usufruibili, oltre che con limiti indicati dalla normativa sul diritto d'autore, anche con quelli evidenziati nella loro rispettiva licenza d'uso, le cui condizioni sono chiaramente fornite dall'editore all'atto dell'acquisto o della registrazione da parte dell'utente.

Customer care

Il customer care è organizzato per fornire supporto a tutti coloro che hanno rapporti con la casa editrice.
Vi sono referenti a disposizione di: docenti, scuole, studenti, genitori, librerie, grossisti, agenti e fornitori.

Ad ognuna di queste categorie, la casa editrice fornisce informazioni e supporto secondo le specifiche esigenze.
Numero del costumer care: 02-864871. Per le problematiche legate ai prodotti digitali e ai servizi online, è a disposizione un supporto via mail: hoepliscuola@hoepli.it

Verifica della qualità

I nostri prodotti sono sottoposti a un'attenta verifica di qualità attraverso un sistema di controllo che garantisce più passaggi redazionali sui materiali in via di lavorazione.
La qualità degli autori, del personale redazionale, delle figure che controllano e validano i processi lavorativi hanno garantito negli anni un livello scientifico di alto profilo alle nostre edizioni.

Osservanza di norme e di comportamenti

Proprietà intellettuale

Come operatore del settore dell'editoria e dei nuovi media, Hoepli ha particolare consapevolezza dell'importanza della proprietà intellettuale e, per questo, rispetta e protegge il contenuto di ogni forma di proprietà intellettuale propria e altrui, si tratti di diritti d'autore, brevetti, marchi, segreti commerciali o altro bene immateriale.

Tale attenzione è costantemente rivolta in tutti gli ambiti operativi, ed in particolare con riguardo alla produzione e vendita di libri, sia in forma cartacea che elettronica, nella gestione del sito internet aziendale, nella cura delle comunicazioni alla SIAE e nell'utilizzo di software professionali.

Le indicazioni del curricolo

L'opera risponde alle Indicazioni nazionali del Ministero dell'istruzione per il curricolo della scuola secondaria di secondo grado.

Norme riguardanti il libro di testo

L'opera risponde alle prescrizioni del Ministero dell'istruzione secondo quanto indicato nel D.M. n. 781 del 27 settembre 2013 riguardante le diverse tipologie di libri di testo, le risorse digitali integrative e i criteri pedagogici generali.

Disponibilità del libro per Diversamente abili

Biblioteca di Monza per ipovedenti; AID Associazione Italiana Dislessia

Codice Etico

Il Codice Etico e il Modello Organizzativo ai sensi della legge 231/2001 adottati dalla casa editrice Hoepli S.p.A. definiscono l'insieme dei valori che la stessa riconosce e condivide, a tutti i livelli, nello svolgimento dell'attività di impresa e dettano le linee guida improntate all'onestà e alla trasparenza a cui essa si conforma nelle relazioni interne e nei rapporti con l'esterno.

La casa editrice Hoepli S.p.A. sostiene con forza i diritti umani, opponendosi a ogni forma di sfruttamento, discriminazione e lavoro nero. La salvaguardia dell'ambiente è un principio prioritario a cui si riferiscono le scelte aziendali.

L'Organismo di Vigilanza, formato da persone indipendenti nel ruolo, è l'ente istituito per vigilare sul rispetto del Codice Etico e del Modello Organizzativo da parte di tutti i destinatari, nonché sull'efficacia delle prescrizioni ivi contenute e sulla loro effettiva applicazione all'interno della casa editrice Hoepli S.p.A.

Codice di autoregolamentazione del settore editoriale educativo

Hoepli aderisce al Codice di autoregolamentazione del settore editoriale educativo approvato nel gennaio 2011 dall'Associazione Italiana Editori e conforma i propri comportamenti alle norme ivi indicate.
Il Codice è consultabile sul sito dell'AIE: www.aie.it

Codice Polite Pari Opportunità Libri di Testo

Il Codice, approvato nel 1999 dall'Associazione italiana editori, impegna i produttori di strumenti didattici a evitare messaggi anche implicitamente portatori di discriminazioni di genere ed anzi a favorire una cultura delle pari opportunità nella scuola. Il Codice è consultabile sul sito dell'AIE: www.aie.it

Certificazione di bilancio – Sistemi di controllo contabile

La casa editrice adotta i seguenti sistemi di controllo contabile: il bilancio della società è soggetto a revisione da parte di un revisore legale ai sensi dell'art. 2409 ter del Codice Civile.